



**INFOBLAD
OKTOBER
2025**

Information til beboerne i Prøvestenen

Velkommen til det sjette infoblad

Her får du endnu et infoblad med information om den helhedsplan, der er i gang i din afdeling.

Denne gang kan du blandt andet læse om den varmeudfordring, vi desværre har haft.

God læselyst!

Mange hilsner
DAB-Lejerbo

Hvad sker der lige nu?

Der er nu fuld gang i både blok A (78-84), blok B (86-88) og blok C (70-76).

I blok A er beboerne i nr. 84 og 78 flyttet hjem igen, og opgangene 80 og 82 er også snart klar til at huse beboere igen.

Omkring blok A (78-84) vokser haverne og terrasserne langsomt frem, og man kan se, at trædækket og stierne begynder at tage form (se billedet øverst på siden).



Køkkener

Som nævnt tidligere:

Det er nødvendigt at udskifte de gamle snedkerkøkkener.

Elementkøkkener udskiftes ikke, men de lappes i nødvendigt omfang.

Kvalitetsgennemgangsproces

Inden håndværkerne kan aflevere en bolig, så skal boligen igennem en kvalitetsgennemgangsproces.

Det betyder, at når håndværkerne er færdige i en bolig, så gennemgår vores rådgiver boligen for fejl og mangler. Disse bliver kommunikeret til håndværkerne, som så skal udbedre dem.

Det betyder desværre ikke, at der nødvendigvis er nul fejl i jeres lejligheder, når I flytter retur. Det kan skyldes flere ting. Enten at håndværkerne ikke har haft mulighed for at nå at udbedre fejlene endnu. Måske på grund af leveringstider.

Men det kan også skyldes, at fejlene eller manglerne slet ikke er fejl eller mangler, som er med i projektet - for eksempel maling/spartling af eksisterende vægge, lofter eller rør.

Uanset hvad er det vigtigt, at du også gennemgår din bolig, når du flytter tilbage, og laver en liste over de fejl og mangler, du finder.

Listen bliver efterfølgende givet til håndværkerne, så de kan udbedre de fejl og mangler, som er med i projektet.

Varme

Vi har de seneste uger desværre haft nogle udfordringer med varme i boligerne. Det skyldes, at varmen føres direkte fra varmecentralen til alle blokke, så hvis varmen lukkes i en blok, så lukkes den for alle boliger på én gang.

Vi er i gang med at løse problemet ved, at vi får opsat ventiler, som kan lukke lokalt.

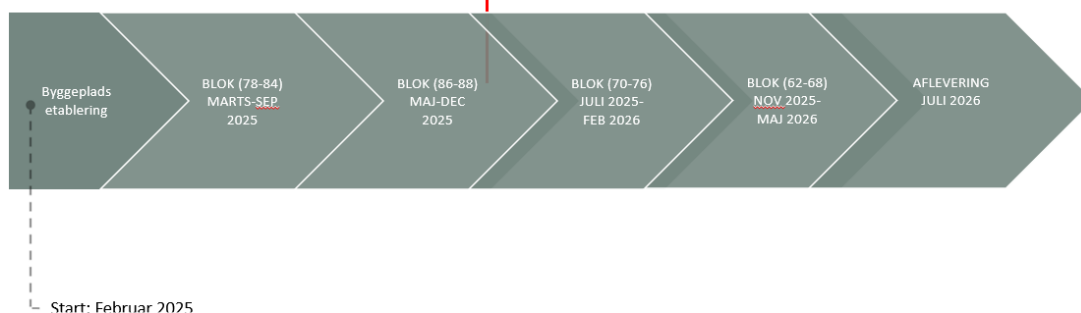
Der er i skrivende stund varme til alle boliger, men der vil senere i projektet være behov for at lukke for varmen i kortere tid (2-3 dage).

Dette vil blive varslet, og der vil i den forbindelse være mulighed for at låne en el-radiator.



Opdateret tidsplan:

Okt. 2025:
I gang med udførsel i Blok A (80-82),
Blok B (86-88) samt Blok C (70)



KONTAKT

Du vil under resten af renoveringstiden løbende få infoblade udgivet af DAB-Lejerbo med seneste nyt. Du kan finde de udgivne numre af infobladet og læse mere om helhedsplanen på <https://afd24-0.lejerbo.dk/helhedsplan>.

Det er Vibeke Harder fra DAB-Lejerbos kommunikationsafdeling, der samler informationer sammen til infobladet. Du kan skrive til vih@lejerbo.dk, hvis du har spørgsmål eller kommentarer hertil.

Har du spørgsmål til helhedsplanen, kan du skrive til beboernordsjaelland@lejerbo.dk.